

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

1.1. Název veřejné zakázky:	Město Šternberk – úklidové služby v budovách městského úřadu
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	51623
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Šternberk
Sídlo:	Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO:	00299529
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby
1.5. Forma zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
1.6. Limit veřejné zakázky:	podlimitní

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

VYSVĚTLENÍ 1

Zadavatel upravuje a doplňuje zadávací dokumentaci Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo takto:

Původní ustanovení uvedené v bodech 4.1.1., 4.1.5., 4.1.6, 4.2. a 4.4. se ruší a nahrazuje se novým platným zněním

4.1.1. Měsíční cena za předmět smlouvy (úklidové práce prováděné s četností alespoň 1x měsíčně):

	Horní náměstí 16	.....	Kč bez DPH
	Opavská 1	.....	Kč bez DPH
	Horní náměstí 9	.....	Kč bez DPH
	ČSA 30	.....	Kč bez DPH
	Radniční 18	.....	Kč bez DPH
Měsíční cena celkem	.....		Kč bez DPH
(úklidové práce prováděné s četností alespoň 1x měsíčně)			
Cena celkem za 1 rok (12 x měsíční cena)	.....		Kč bez DPH

4.1.5. Cena za mytí oken 1 x ročně včetně rámců oken a venkovních parapetů:

Opavská 1	.....	Kč
Horní náměstí 9	.....	Kč
Radniční 18	.....	Kč
ČSA 30	.....	Kč

4.1.6. CELKOVÁ CENA SLUŽEB DLE Odst. 4.1.1 AŽ 4.1.5. ZA JEDEN ROK PLNĚNÍ DLE TÉTO SMLOUVY JE SJEDNÁNA ČÁSTKOU VE VÝŠI KČ BEZ DPH.

Ke sjednaným cenám bude připočtena DPH dle platné sazby v době plnění.

Uvedená cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému poskytování úklidových služeb zhotovitelem, zejména náklady na čisticí stroje, čisticí, úklidové a dezinfekční prostředky, náklady na nákup a doplňování prostředků pro hygienický program (papírové ručníky, toaletní papír, pevná a tekutá mýdla, kostky do pisoárů, sáčky do odpadkových košů).

4.2 Úhrada za poskytované úklidové práce, služby a hygienický program bude prováděna měsíčně, na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem do 5. pracovního dne následujícího měsíce. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

4.4 V případě prodlení objednateli se splacením úhrady poskytovaných úklidových prací a služeb a hygienického programu je zhotovitel oprávněn naúčtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné pohledávky za každý den prodlení.

Zadavatel na základě výše uvedeného poskytuje samostatnou přílohou Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy - revize 26.9.2017 (viz příloha č. 1), které jsou upraveny v souladu s výše uvedeným vysvětlením. Původní příloha Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy se tímto ruší a nově uveřejněná se stává součástí zadávací dokumentace.

VYSVĚTLENÍ 2

Zadavatel upravuje a doplňuje zadávací dokumentaci příloha č. 1 smlouvy - Úklidové služby – specifikace prováděných služeb takto:

Původní ustanovení uvedené v článku „Obecně pro všechny budovy platí níže uvedené podmínky“ se ruší a nahrazuje se novým platným zněním

Obecně pro všechny budovy platí níže uvedené podmínky:

Práce budou prováděny v dopoledních hodinách tak, aby jejich efekt byl zřetelný vždy na začátku pracovní doby úřadu (chodby, schody) a na konci pracovní doby (WC, zasedací místnost, atp.)

Firma musí brát v potaz úřední hodiny úřadu s nutností přednosti činností pro klienty (pondělí, středa).

Objednatel požaduje, aby zhotovitel v rámci plnění smlouvy, zajistil a doplňoval na své náklady papírové ručníky, toaletní papír, pevná a tekutá mýdla, kostky do pisoárů a sáčky do odpadkových košů (dále také „hygienický program“). Zhotovitel je povinen zahrnout do své ceny i náklady na zajištění a doplňování níže uvedených prostředků pro hygienický program. Zadavatelem předkládaná měsíční spotřeba prostředků pro hygienický program (viz tabulka níže):

Měsíční spotřeba pro hygienický program	
<i>Tekuté mýdlo 5l kanystr</i>	<i>3 kusy</i>
<i>Pevné mýdlo</i>	<i>3 kusy</i>
<i>Toaletní papír dvouvrstvý 280mm (6 kusů v balení)</i>	<i>15 kusů</i>
<i>Papírové ručníky do zásobníků bílé, dvouvrstvé ZZ 25x23 (3000 ks v balení)</i>	<i>7 kusů</i>
<i>Sáčky do koše 50x60cm (1 balení a´ 50 ks)</i>	<i>20 kusů</i>
<i>Kostky do pisoárů</i>	<i>25 kusů</i>
<i>Mýdlo Bali Plus 700g</i>	<i>3 kusy</i>

Měsíční množství spotřeby je předpokládaným kvalifikovaným odhadem zadavatele, který se může od skutečného množství měsíční spotřeby hygienických potřeb lišit. Rozdílná spotřeba hygienických náplní v rozmezí +- 10% nemá vliv na cenu za jejich doplňování. Pokud odběr prostředků pro hygienický program bude větší než + 10%, vystaví zhotovitel zvláštní daňový doklad - fakturu, kterou vyúčtuje skutečný odběr materiálu v rámci hygienického programu nad stanovených +10% .

K používaným čisticím prostředkům bude doložen certifikát o shodě dle ISO.

Osoby provádějící činnost v prostorách úřadu musí být prokazatelně bezúhonné a ve smlouvě se zaměstnavatelem podepíší mlčenlivost.

MěÚ zajistí firmě v každé budově místnost vhodnou k uložení čisticích prostředků a zázemí pro pracovníky firmy.

Výkresy půdorysů budov a jsou k nahlédnutí na odboru vnitřních věcí MěÚ Šternberk bez možnosti kopírování.

Zadavatel na základě výše uvedeného poskytuje samostatnou přílohou Příloha č. 1 smlouvy - Úklidové služby – specifikace prováděných služeb - revize 26.9.2017 (viz příloha č. 2), která je upravena v souladu s výše uvedeným vysvětlením. Původní příloha č. 1 smlouvy - Úklidové služby – specifikace prováděných služeb se tímto ruší a nově uveřejněná se stává součástí zadávací dokumentace.

VYSVĚTLENÍ 3

Zadavatel doplňuje původní znění uvedené ve Svazku 1 zadávací dokumentace v bodě 7.1 následovně:

7. 1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Pro účely stanovení celkové nabídkové ceny bude dodavatel vycházet z následujících pokynů: měsíc má průměrně 22 pracovních dnů, měsíc má průměrně 4,5 pracovního týdne.

VYSVĚTLENÍ 4

Zadavatel ruší původní znění uvedené ve Svazku 1 zadávací dokumentace v bodě 7.2 pod tabulkou měsíční spotřeby v roce 2017 a nahrazuje jej novým platným a pro zpracování nabídky závazným zněním:

Měsíční množství spotřeby je předpokládaným kvalifikovaným odhadem zadavatele, který se může od skutečného množství měsíční spotřeby hygienických potřeb lišit. Rozdílná spotřeba hygienických náplní v rozmezí +- 10% nesmí mít vliv na cenu za jejich doplňování. Účastník zadávacího řízení je povinen na toto riziko přistoupit a zahrnout jej do své nabídky a počítat s ním při sestavování cenové kalkulace.

INFORMACE 1

Z důvodu změny, nebo doplnění zadávací dokumentace dle § 99 ZZVZ prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek a upravuje původní znění níže uvedeného bodu Výzvy k podání nabídky následovně:

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **17. 10. 2017 v 11.00 hod.** Nabídky lze poslat prostřednictvím České pošty, s.p., jiného držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo podat osobně každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty dle předchozí věty) na adresu: RTS, a.s., Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Ing. Ludmila Horková, 3.NP dveře č. 316, tel. 545 120 248.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy - revize 26.9.2017

Příloha č. 2 - Příloha č. 1 smlouvy - Úklidové služby – specifikace prováděných služeb - revize 26.9.2017